

BIULETYN INFORMACYJNY STOWARZYSZENIA

Rej.Pr.243/06, Nr 19, grudzień 2010

Lepszy Rembertów

KAWĘCZYN – WYGODA, KOLONIA, MOKRY ŁUG, NOWY REMBERTÓW, POCISK, POLANKA, STARY REMBERTÓW

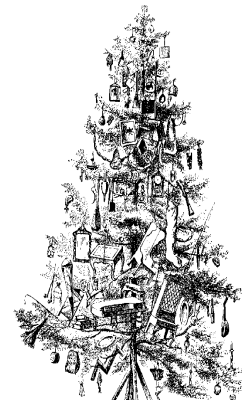
Szanowni Państwo

Serdecznie dziękujemy za wszystkie głosy oddane na kandydatów na radnych Dzielnicy z komitetu wyborczego Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów”. Są one akceptacją naszej dotychczasowej działalności, ale traktujemy je również jako zobowiązanie do równie rzetelnej pracy w przyszłości.

Stowarzyszenie „Lepszy Rembertów”



*W tym dniu radosnym, oczekiwany,
gdy gasną spory, goją się rany,
życzymy Państwu zdrowia, miłości.
Niech mały Jezus w sercach zagości.
Szczerości duszy, zapachu ciasta,
przyjaźni, która jak miłość wzrasta.
Kochanej twarzy, co rano budzi,
a wokół samych życzliwych ludzi.*



*Błogosławionych Świąt Bożego Narodzenia i wiele pomyślności w Nowym 2011 Roku
życzą Państwu członkowie Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów”*

ZAPROSZENIE



Serdecznie zapraszamy na „Wspólne kolędowanie” - wieczór w Domu Kultury „Rembertów” przy ul. Komandosów 8 w **piątek 21 stycznia o godz. 18.30**. W programie koncert muzyczno-wokalny i - co już należy do tradycji Stowarzyszenia... degustacja domowych wypieków.



WYBORY SAMORZĄDOWE 2010

21 listopada w Rembertowie 9 457 osób na 17 679 uprawnionych oddało głos w wyborach Rady Dzielnicy (frekwencja wyniosła prawie 53,5%). Siedem komitetów wyborczych, w tym trzy partyjne, trzy wyborców i jeden stowarzyszeniowy zarejestrowało listy kandydatów we wszystkich okręgach. O mandat radnego Dzielnicy Rembertów ubiegało się 238 kandydatów.

Dwa komitety: „Dla Rembertowa” (DR) i Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów” (SLR) wprowadziły do Rady Dzielnicy po 5 radnych – na kandyda-

tów tych komitetów głosowało 1901 (DR) i 1835 (SLR) mieszkańców. Następnym wynikiem zanotowała lista Platformy Obywatelskiej – na kandydatów PO głosowało 1615 osób, czterech z nich uzyskało mandat radnego.

Dzięki 1113 głosom wyborców trzy mandaty uzyskali kandydaci Sojuszu Lewicy Demokratycznej (SLD). Kolejne dwa komitety: „Mieszkańcy” (M) oraz Prawo i Sprawiedliwość (PiS) mają w Radzie Dzielnicy po dwóch przedstawicieli – komitet M poparło 1300 osób, PiS - 937. Jedynie komitet „Forum Rembertowa”, na który głosowało łącznie 540 wyborców, nie uzyskał żadnego mandatu.

Największą liczbę głosów otrzymała Agnieszka Kądeja – głosowało na nią 334 mieszkańców. To najlepszy wynik w historii rembertowskiego samorządu. W okręgu II (Stary Rembertów) listę naszego Stowarzyszenia poparło ponad dziewięćset osób. SLR reprezentuje w Radzie Dzielnicy ponadto: Andrzej Kasprzewski (uzyskał 183 głosy), Michał Zyga (148 głosów). Arkadiusz Piotrowski (133) i Jadwiga Cegielska (130).

Komitet „Dla Rembertowa”- reprezentują w Radzie Dzielnicy: Mieczysław Gołónka (uzyskał 224 głosy), Jakub Melak (168), Leszek Korneluk (167), Józef Melak (131) i Stanisław Kowalczyk (103).

Z list PO mandat radnego uzyskali: Michał Kaczyński (171), Marcin Ziętek (158), Maciej Iwanicki (142) i Bogdan Hanak (96).

SLD wprowadził trzy osoby do Rady Dzielnicy: Zbigniewa Magnuckiego (138 głosów), Stanisława Piwowara (132) i Mirosława Górczyńskiego (102).

Komitet „Mieszkańcy” otrzymał dwa mandaty dla: Krzysztofa Osińskiego (z poparciem 139 głosów) i Barbary Burtniak (131).

PiS reprezentuje w nowej Radzie Dzielnicy Barbara Zawadzka (uzyskała poparcie 124 wyborców) i Mariusz Chłopik (116).

Mieszkańcy Rembertowa postawili na znane z poprzedniej działalności samorządowej osoby – tylko dla sześciu z 21 radnych jest to pierwsza kadencja we władzach samorządowych, dwunastu było radnymi Dzielnicy w kadencji 2006-2010, a troje we wcześniejszych kadencjach. Wśród obecnych radnych jest trzech byłych burmistrzów i dwóch wiceburmistrzów. Barbara Zawadzka była radną trzech kadencji w Radzie Miasta st. Warszawy.

Jadwiga Cegielska (j.cegielska@interia.pl).

■ Z NARUSZENIEM PRAWA

Hanna Gronkiewicz-Walc, prezydent Warszawy, wstrzymała wykonanie uchwały o wyborze przewodniczącego Rady Dzielnicy Rembertów. Rada Miasta na sesji 16 grudnia uznała, że uchwała została podjęta z naruszeniem prawa.

6 grudnia 2010 r., na sesji Rady Dzielnicy Rembertów na stanowisko przewodniczącego rady zgłoszono dwóch radnych – obu wybranych z list PO – Michała Kaczyńskiego i Marcina Ziętkę. Głosami 11 do 10 na przewodniczącego rady został wybrany Michał Kaczyński. Tydzień później rada miała dokonać wyboru wiceprzewodniczących rady, burmistrza dzielnicy i jego zastępców.

Tymczasem prezydent Warszawy Hanna Gronkiewicz-Walc wstrzymała wykonanie uchwały w sprawie wyboru przewodniczącego. W uzasadnieniu przywołała przepis par. 15 ust. 6 statutu Dzielnicy Rember-

tów, który stanowi, że radny nie może brać udziału w głosowaniu w Radzie Dzielnicy ani komisji w sprawie, która dotyczy jego interesu prawnego. Powołała się też na treść orzeczenia Naczelnego Sądu Administracyjnego ze stycznia tego roku, w którym NSA uchylił wybór przewodniczącego rady dokonany najmniejszą wymaganą liczbą głosów, w którym uczestniczył kandydat na tę funkcję.

O nieważności uchwały w sprawie wyboru radnego Michała Kaczyńskiego na przewodniczącego Rady Dzielnicy Rembertów przesądziła Rada Miasta Warszawy na sesji w czwartek 16 grudnia 2010 r. Teraz prezydent Hanna Gronkiewicz-Walc wyznaczy termin następnej sesji Rady Dzielnicy. Należy mieć nadzieję, że sesja odbędzie się przed 30 grudnia, kiedy mija czas na wybór zarządu przez Radę Dzielnicy Rembertów. Po tym czasie to Prezydent miasta powoła burmistrza i jego zastępców.

Jadwiga Cegielska (j.cegielska@interia.pl)

■ I JUŻ PO WYBORACH

21 listopada odbyły się wybory lokalne. Liczba kandydatów na radnych dzielnicy była w Rembertowie rekordowa i wynosiła przeszło 11. chętnych na jeden mandat. Mogło to zwiastować duże zmiany w składzie rady.

Wbrew przypuszczeniom, bo nastroje były dość bojowe, do rewolucji nie doszło. W 21-osobowym składzie mamy sześciu „nowicjuszy”, niektórych zupełnie nieznanymi na naszym lokalnym podwórku. Pozostała piętnastka to radni lub członkowie zarządu poprzednich kadencji. Część z nich zmieniła barwy klubowe jeszcze przed wyborami, ale zaskakujące, że jeden radny zrobił to tuż po wyborach (startował z listy pozapartyjnej, a zapisał się do Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej RP).

Teoretycznie wybory zakończyły się zwycięstwem opcji samorządowej, ponieważ komitety lokalne uzyskały 12 mandatów. Biorąc pod uwagę preferencje wyborcze mogłoby się wydawać, że naturalną koalicję powinny utworzyć radni komitetów lokalnych. Łącznie głosowało na nie aż 60% wyborców. Ale niestety, minęło już 4 tygodnie od wyborów, a nasza Rada Dzielnicy i nowy zarząd nie zostały ukonstytuowane.

16 grudnia Rada Warszawy unieważniła uchwałę Rady Dzielnicy Rembertów dotyczącą wyboru jej przewodniczącego uznając, że została podjęta z naruszeniem prawa, ponieważ kandydat na przewodniczącego nie wyłączył się z głosowania. Jak tak dalej pójdzie Zarząd Dzielnicy może zostać powołany przez Prezydent miasta. Radni Rembertowa mają czas do 30 grudnia. Zatem okres przed- i między-świąteczny będzie dla nich pracowity, a dla nas emocjonujący.

Krzysztof Orliński (wpkoko@wp.pl)

P.S. Pierwszym sprawdzianem intencji naszej rady będzie odtworzenie rad osiedli. Kolejna bowiem rada osiedla Kawęczyn-Wygoda przestała funkcjonować, gdyż nie zwołano w terminie zebrania sprawozdawczo-wyborczego.

■ **CORAZ WIĘCEJ ZALEŻY OD KONSERWATORA ZABYTKÓW**

Decyzje o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę dotyczące budynków ujętych w gminnej (warszawskiej) ewidencji zabytków są wydawane po uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

W wyniku zmiany ustawy o ochronie zabytków i ochronie nad zabytkami, wprowadzonej ustawą z 18 marca 2010 r., która weszła w życie 5 czerwca 2010 r. zostało zwiększone znaczenie gminnej ewidencji zabytków.

Wcześniej jedynie wpis do rejestru zabytków nakładał ograniczenia. Teraz Wydział Architektury i Budownictwa uzgadnia z Konserwatorem Zabytków decyzje o warunkach zabudowy lub o pozwoleniu na budowę, również dla budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Elektroniczna wersja projektu gminnej ewidencji zabytków jest dostępna na stronie internetowej <http://spiszabytkow.um.warszawa.pl> Posługując się wyszukiwarką u dołu strony można odnaleźć pojedyncze obiekty lub zestawień np. wszystkie na danej ulicy. Dla wielu osób odnalezienie swojego domu w tym spisie może być niespodzianką, ponieważ właściciele nie otrzymywali żadnej decyzji o umieszczeniu budynków w ewidencji zabytków.

Dotychczas gminna ewidencja zabytków, która obejmuje ponad 6 tys. budynków w Warszawie, w tym przeszło 200 na obszarze dzielnicy Rembertów była wykorzystywana przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (mpzp), w których były określane ograniczenia i szczególne wymagania dotyczące tych budynków.

W przyjętym 9.11.2010 r. mpzp Zygmuntołki ustalono ochronę 9 budynków o wartościach historyczno-architektonicznych.

W projekcie mpzp Starego Rembertowa obejmującego osiedla AON, Polanki i Kolonia jest 57 takich budynków, oprócz 25 objętych wpisem do rejestru zabytków założenia urbanistycznego AON. Zakaz rozbudowy i nadbudowy tych budynków, umieszczony w tym projekcie planu, jest dla Urzędu wystarczającym powodem do zawieszenia postępowania o warunki zabudowy.

Właściciele kilkudziesięciu budynków wystosowali pismo do Prezydenta Warszawy o zmianę projektu planu i usunięcie bezwzględnie zakazu, który już dzisiaj uniemożliwia jakąkolwiek rozbudowę.

Przesadna ochrona budynków nakłada bowiem na właścicieli ograniczenia niewspółmierne do celu tej ochrony.

Michał Zyga (michal@lepszyrembertow.pl)

■ **ABC samorządu**

W związku z Państwa pytaniami dotyczącymi pracy radnego przekazujemy podstawowe informacje.

Najważniejsze akty prawne, określające zagadnienia samorządowe, z którymi powinien zapoznać się rembertowski radny to **statut dzielnicy Rembertów, statut m.st. Warszawy, ustawa o ustroju m.st. Warszawy, ustawa o samorządzie gminnym, ordynacja wyborcza do rad gmin, powiatów i sejmików województw.** Wymienione akty prawne są dostępne na stronie internetowej urzędu dzielnicy www.rembertow.waw.pl lub urzędu miasta www.um.warszawa.pl.

Liczba radnych w poszczególnych dzielnicach Warszawy zależy od liczby mieszkańców. I tak w dzielnicach, w których liczba mieszkańców wynosi do 20 tys., w skład rady wchodzi 15 radnych, do 50 tys. mieszkańców - 21 radnych (Rembertów), do 100 tys. mieszkańców - 23, w dzielnicach do 200 tys. mieszkańców - 25 radnych.

Radny, zgodnie z paragrafem 15 statutu dzielnicy Rembertów, obowiązany jest kierować się dobrem dzielnicy, utrzymywać stałą więź z mieszkańcami dzielnicy oraz ich organizacjami, a w szczególności przyjmować ich postulaty i przekazywać je organom dzielnicy do rozpatrzenia, nie jest jednak związany instrukcjami wyborców. Wyborcy nie mają możliwości odwołania radnego, jedyną sankcją, jaką mogą zastosować, jest nie wybranie go w kolejnych wyborach. **Radny reprezentuje interesy całej wspólnoty, a nie tych, którzy go wybrali. Dlatego podejmując decyzje musi kierować się dobrem całego Rembertowa,** przedkładając np. inwestycje ogólnomiejskie nad inwestycje lokalne. To czasami trudno pogodzić, nie narażając się na krytykę sąsiadów.

Zachęcam do stałego kontaktu, głównie z radnym, którego Państwo bezpośrednio wybrali i z pozostałymi radnymi. **Wszyscy radni mają wyznaczone dyżury,** których wykaz z określeniem miejsca i godziny znajdzie się niebawem na stronie urzędu www.rembertow.waw.pl i na tablicach informacyjnych w ratuszu. Mogą również Państwo zostawiać korespondencję do poszczególnych radnych w sekretariacie biura rady.

Radny nie jest etatowym pracownikiem urzędu dzielnicy. Ma obowiązek brać udział w pracach rady dzielnicy i co najmniej jednej komisji. Posiedzenia komisji i sesje rady najczęściej odbywają się w godzinach popołudniowych. Na stronie internetowej urzędu lub bezpośrednio w sekretariacie rady dzielnicy, gdy tylko zostaną wybrane komisje, będzie można znaleźć szczegółowe informacje na temat terminów ich posiedzeń i porządku obrad. Przypominam, że zgodnie z par. 10 statutu dzielnicy każdy ma prawo wstępu na sesję rady dzielnicy, a także na posiedzenia jej komisji. Oznacza to np., że jeśli mają Państwo konkretny problem, można przyjść na posiedzenie odpowiedniej tematycznie komisji i w punkcie „sprawy różne” poruszyć ten temat.

Radny z tytułu sprawowania mandatu otrzymuje dietę. Wysokość diety i zasady jej wypłacania określa Rada Miasta. Wysokość diety uzależniona jest od pełnionej funkcji. Na koniec poprzedniej kadencji wysokość diety radnego wynosiła 1955 zł. Nieznacznie wyższą dietę otrzymują przewodniczący i wiceprzewodniczący Rady Dzielnicy oraz przewodniczący i wiceprzewodniczący komisji. Dieta nie podlega opodatkowaniu, czyli taką kwotę radny otrzymuje „do ręki”. Poza dietą radny nie otrzymuje wynagrodzenia, nagród ani żadnych dodatków np. z tytułu bycia członkiem większej liczby komisji lub pełnienia kilku funkcji.

W przypadku nieobecności radnego na wszystkich posiedzeniach rady oraz komisji w ciągu miesiąca dieta za dany miesiąc nie przysługuje.

Na zakończenie kilka ciekawostek z poprzedniej kadencji:

w kadencji 2006 – 2010 odbyło się 61 sesji rady dzielnicy. Najkrótsza sesja trwała 5 minut, najdłuższa 8 godzin 25 minut. Najwcześniej rozpoczęła się sesja o 8.10, zaś najpóźniejszą przewodniczący zwołał na godzinę 22.30. Najpóźniej radni wyszli z ratusza po sesji o 1.40 w nocy.

Agnieszka Kądeja (apkm@o2.pl)

■ PIESKA DOLA

Niedawno ktoś strzelał do mojej kotki ze śrutu. Kulka była wyraźnie widoczna na zdjęciu rentgenowskim.

Niestety, są w Rembertowie ludzie, którzy nie lubią zwierząt, chociaż sami są posiadaczami zwierząt. Bywają hodowcy gołębi, którzy strzelają do dzikich ptaków i do kotów, posiadacze kotów, którzy tępią

psy, miłośnicy psów nierzadko trują lub rzucają kamieniami do kotów.

Niektórzy posiadacze zwierząt męczą swoje własne stworzenia, np. trzymają na krótkim łańcuchu psy przywiązane do budy.

Latem, kiedy upały dochodziły do 32^o C, na jednej z posesji pies, przywiązany do drzewa, pozostawiony został bez wody. Razem z innymi sąsiadami, którzy cierpieli widząc cierpienia psa, wymusiliśmy na właścicielce, aby nigdy więcej nie wystawiała swojego czworonoga na taką próbę.

Drodzy Rembertowianie, nadeszła zima, bądźmy dobrzy dla zwierząt. Uwolnijmy psa z łańcucha, niech pobiega, trochę się rozrusza i rozgrzeje, nakarmmy ptaki – nie tylko swoje, przygarnijmy na zimę kota, a on nam się odwdzięczy przymilnym mručeniem. Bądźmy ludźmi.

Agnieszka Zielińska (agnieszka.zet@op.pl)

■ Dyżury radnych Stowarzyszenia

Mieszkańców, którzy chcą spotkać się z radnymi Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów” zapraszamy do kontaktu telefonicznego lub na ich dyżury:

Jadwiga Cegielska (tel. 693 98 00 56) w pierwszy czwartek miesiąca w godz. 19.00 – 20.30 (ponieważ w pierwszy czwartek stycznia wypada Święto Trzech Króli najbliższy dyżur wyjątkowo 4 stycznia 2010 r.), w Domu Kultury Rembertów przy ul. Komandosów 8

Agnieszka Kądeja (tel. 663 321 200) w drugi czwartek miesiąca w godz. 18.00-19.00, w Urzędzie Dzielnicy przy al. Gen Chruściela 28 w pokoju 201/3:

Arkadiusz Piotrowski (tel. 606 62 10 52) i **Michał Zyga** (tel.609 561 441) w czwarty czwartek miesiąca w godz. 18.00-19.00, w Urzędzie Dzielnicy przy al. Gen Chruściela 28 w pokoju 201/3:

Andrzej Kasprzewski (tel.603 709 936)
- miejsce i termin dyżurów zostaną podane w późniejszym czasie.

Wydawca i redakcja: Stowarzyszenie „LEPSZY REMBERTÓW”, ul. Kordiana 31, 04-451 Warszawa, tel. 606621052, 609 561 441, 663 321 200, e-mail: biuro@lepszyrembertow.pl,

www.lepszyrembertow.pl

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów, adiustacji oraz zmiany tytułów w nadesłanych materiałach.