

ul. zbiorczej (O3KDz) po północnej stronie osiedla i jednoznaczne określenie klasy ul. Mokry Ług (O2KDL) jako lokalnej.

Plan przewiduje ulicę zbiorczą (O3KDz) biegnącą północnym obrzeżem osiedla. Proponujemy rezygnację z wyznaczenia tej nowej ul. zbiorczej (O3KDz). Proponujemy skierowanie ruchu tranzytowego ul. Budniczą wzdłuż torów, aby uciążliwości powodowane przez ponadlokalny ruch drogowy i kolejowy były w jednym pasie. Ul. Budnicza umożliwia ponadto powiązanie z większą liczbą ulic w Zielonce (ul. Paderewskiego, ul. Wrzosowa i ul. Wojska Polskiego) bez konieczności tyczenia drogi przez obszar leśny po wschodniej stronie Zielonki Bankowej.

Dla obsługi ruchu lokalnego (z dopuszczenia komunikacji autobusowej realizowanej za pomocą minibusów) wystarczająca jest ciąg ulic Mokry Ług i Pastuszków.

2. Proponujemy wprowadzenie obsługi transportem publicznym ulicami Budniczą i Pastuszków.

Proponujemy uzupełnienie tekstu projektu Uchwały w §12 ust. 4 o ulice Budniczą i Pastuszków i wyznaczenie przystanków na rysunku planu w następujących miejscach:

- na ul. Mokry Ług po południowej stronie skrzyżowania z ul. Pastuszków,
- na ul. Budniczej na wysokości planowanego przystanku kolejowego
- na ul. Budniczej na odcinku stanowiącym granicę z gminą Zielonka (dokładna lokalizacja do określenia w projekcie budowlanym drogi)

W pierwszej kolejności wystarczająca będzie obsługa za pomocą minibusów ulicami Mokry Ług i Pastuszków. Po wybudowaniu ul. Budniczej i rozbudowie osiedla można będzie rozważyć poprowadze-

nie komunikacji autobusowej również ul. Budniczą.

3. Linie zabudowy pokazane na rysunku planu zbyt ograniczają możliwości zabudowy. Proponujemy zmniejszenie odległości od granicy działki, w jakich nie wolno lokalizować zabudowy, tj. nieprzekraczalnych linii zabudowy z 10 m i 8 m do 8 m i 6 m (w zależności od ulicy) ■

Michał Zyga, Arkadiusz Piotrowski

Kilka uwag do roboczej wersji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru

Zygmuntów

1. W projekcie planu miejscowego nie została uwzględniona lokalizacja przystanku kolejowego "Mokry Ług" na linii kolejowej Rembertów-Zielonka przy ul. Czwartaków.


Proponujemy lokalizację peronu w stronę Rembertowa wzdłuż Al. Sztandarów, po południowej stronie ul. Czwartaków, a peronu w stronę Zielonki po północnej stronie ul. Czwartaków,

2. Proponujemy wprowadzenie wydzielonych ścieżek rowerowych we wszystkich ulicach klasy lokalnej i wyższej, tj. w:

- ul. Czwartaków
- al. Sztandarów na całej jej długości,
- ul. Kadrowej,
- ul. Rękawicznicznej,
- ul. Szewskiej

3. Proponujemy nie nakładać obowiązku podłączania do sieci wodociągowej, w sytuacji, gdy na obszarze planu przewiduje się jedynie zabudowę jednorodzinna, proponujemy dopuścić odkryte kanały deszczowe i budowę sieci ciepłej. ■

Michał Zyga, Arkadiusz Piotrowski

Zbudujmy razem lepszy Rembertów !!! 
LEPSZY REMBERTÓW
– LEPSZE JUTRO Rembertów

Zainteresowanych współpracą prosimy o kontakt z redakcją

Biuletyn Informacyjny Stowarzyszenia LEPSZY REMBERTÓW, Rej.Pr. 243/06
Wydawca: Stowarzyszenie LEPSZY REMBERTÓW
Redaktor Naczelny: Aneta Bernacka
Redakcja: ul. Cyrulików 91/93, 04-402 Warszawa, tel. 606-62-10-52,
e-mail: biuro@lepszyrembertow.pl, www. lepszyrembertow.pl
Kolegium Redakcyjne: Piotr Abratański, Marek Grabowski, Agnieszka Kądeja, Andrzej Krzyśpiak, Tadeusz Masiowski, Tomasz Peszke, Arkadiusz Piotrowski, Krzysztof Płatek, Teresa Wrześniewska, Michał Zyga

BIULETYN

INFORMACYJNY STOWARZYSZENIA

MOKRY ŁUG • NOWY REMBERTÓW • POCISK • POLANKA • STARY REMBERTÓW • KOLONIA • WYGODA-KAWĘCZYN



W Rembertowie jest wiele osób, które nie są bierni wobec działań władz Dzielnicy. My jesteśmy jednymi z nich. Działamy na rzecz Rembertowa od wielu lat. W marcu br. postanowiliśmy nasze indywidualne wysiłki połączyć i po wymianie doświadczeń oraz pomysłów postanowiliśmy założyć Stowarzyszenie **LEPSZY REMBERTÓW**. Liczba sympatyków i członków stowarzyszenia stale rośnie.

Podstawowym celem Stowarzyszenia jest podnoszenie jakości życia mieszkańców poprzez wspieranie rozwoju Rembertowa jako kameralnej, bezpiecznej, czystej, estetycznej, zielonej, uporządkowanej, przyjaznej mieszkańcom, wygodnej do życia dzielnicy Warszawy z zapewnionym sprawnym dojazdem do centrum miasta i sprawną komunikacją zbiorową.

Zapraszamy do współpracy wszystkich, którym dobro Rembertowa jest bliskie sercu. Wymieniamy się pomysłami i problemami, nie bądźmy bierni, a wspólnie znajdziemy mądre rozwiązania dla lepszego Rembertowa.

Zbudujmy razem lepszy Rembertów !!! **LEPSZY REMBERTÓW** – LEPSZE JUTRO
Mieszkańcy Rembertowa – członkowie i sympatycy Stowarzyszenia „LEPSZY REMBERTÓW

DROGOWA Debata lokalna

MARSA - ŻOŁNIERSKA I STRAŻACKA - ZUSOK

Stowarzyszenie "Lepszy Rembertów" i Towarzystwo Przyjaciół Rembertowa zorganizowały w dniu 12 września 2006 roku w sali kinowej Akademii Obrony Narodowej przy Al. Gen. Chruściela 103 w Rembertowie debatę lokalną - spotkanie dyskusyjne i konsultacje społeczne na temat planów przebudowy i budowy dróg dojazdowych z Rembertowa do Centrum Warszawy (MARSA-ŻOŁNIERSKA, przedłużenie ul. CYRULIKÓW i ul. STRAŻACKIEJ.

W spotkaniu uczestniczyło ok. 80 osób, głównie mieszkańców Rembertowa oraz przedstawiciele Zarządu Dróg Miejskich, Biura Drogownictwa i Komunikacji Urzędu Miasta -Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy, projektantów z Biura Projektowo-Badawczego Dróg i Mostów Transprojekt-Warszawa Sp. z o.o. i biura VEPRO GmBH, Stowarzyszenia Integracji Stołecznej Komunikacji SISKOM oraz Akademii Obrony Narodowej.

Tadeusz Masiowski otworzył debatę i powitał gości. Prezes Stowarzyszenia "Lepszy Rembertów" Arkadiusz Piotrowski i Prezes Towarzystwa Przyjaciół Rem-

bertowa Piotr Abratański zaprezentowali stowarzyszenia – organizatorów debaty.

Robert Mareszyński i Artur Szymański z Biura Transprojekt-Warszawa przedstawili założenia projektu przebudowy i modernizacji ciągu ulic Marsa – Żołnierska, a Janusz Laszczkowski z biura VEPRO przedstawił założenia projektu budowy przedłużenia ul. Strażackiej.

Przekazujemy Państwu czwarty numer naszego biuletynu. Piszemy w nim o zorganizowanych przez nas dwóch debatach lokalnych z cyklu „Zbudujmy lepszy Rembertów” na temat przyszłości Rembertowa, skromnych efektach naszej działalności oraz o naszych pomysłach na lepszy Rembertów we wnioskach do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Członkowie i sympatycy Stowarzyszenia
LEPSZY REMBERTÓW

W dyskusji do projektu przebudowy i modernizacji ciągu ulic Marsa – Żołnierska na odcinku ul. Naddnieprzańska – granica miasta zgłoszono do ZDM następujące uwagi:

a) Wnieziono o rezygnację ze zwężenia przebudowywanej ulicy Marsa do trzech pasów ruchu dla każdego kierunku jazdy pomiędzy ul. Naddnieprzańską a wiaduktem nad torami PKP; wymagało to będzie poszerzenia pasa drogowego (korekty linii rozgraniczających drogi zaproponowanej w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego), co powinno łączyć się z wykupieniem i rozbiórka budynków przy ul. Marsa 23, 24, 24a, 26, 28. Zdaniem dyskutantów budynki te znalazłyby się tak

blisko jezdnii, że ich wartość użytkowa ze względu na występujące uciążliwości byłaby ograniczona (zwłaszcza, że nie jest możliwe ich pełne zabezpieczenie), co może doprowadzić i tak do konieczności ich wykupienia po realizacji inwestycji.

- b) Zaprojektowanie bezkolizyjnego połączenia ul. Żołnierskiej z ul. Powroźniczą po południowej stronie torów kolejowych. Takie rozwiązanie umożliwiłoby połączenie drogowe rejonu Wygody z ul. Żołnierską bez konieczności wykorzystywania ul. Chełmżyńskiej i przejazdu kolejowego na tej ulicy oraz krótsze połączenie drogowe Nowego Rembertowa z ul. Żołnierską.
- c) Zaprojektowanie bezkolizyjnego wyjazdu z ul. Czwartaków do ul. Żołnierskiej w lewo, co umożliwi płynny wyjazd pojazdów z rejonów dużych osiedli mieszkaniowych Sady Rembertowskie i Starego Rembertowa do ul. Żołnierskiej i dalej do Centrum.
- d) Skoordynowanie projektu i budowy poszerzenia ul. Żołnierskiej do granic Warszawy z projektem i budową poszerzenia przedłużenia ul. Żołnierskiej (ul. Piłsudskiego w Zielonce) do skrzyżowania z drogą wojewódzka 634 na Wołomin.
- e) Zaprojektowanie bezkolizyjnego przeprowadzenia ciągu rowerowego i pieszego przez ulicę Żołnierską na wysokości obecnego parkingu. Według obecnego projektu często wykorzystywany ciąg rowerowy (zwłaszcza w sezonie letnim i w okresie weekendowym) ulega w tym miejscu przerwaniu. Brakuje także w tym miejscu przejścia dla pieszych. Takie rozwiązanie powoduje wydłużenie drogi rowerzysty bądź pieszego o ok. 1,5 km
- f) Zaprojektowanie gładkiej nawierzchni, tj. z kostki brukowej nefazowanej lub płyt chodnikowych dla ciągów pieszych oraz nawierzchni bitumicznej dla ciągów rowerowych.

Efekty naszej interwencji

W3 numerze biuletynu Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów” informowaliśmy Państwa o naszym wniosku skierowanym do Zarządu Transportu Miejskiego w sprawie umieszczenia ławek na przystankach autobusowych przy ul. Grzybowej (przy cmentarzu). Dzisiaj pragniemy podzielić się z Państwem dobrą wiadomością: ławki na przystankach stoją. Dziękujemy ZTM za szybką reakcję. Teraz od nas zależy jak długo będziemy mogli z nich korzystać.

Skrzynki pocztowe

Stowarzyszenie „Lepszy Rembertów” chce być obecne u każdego z Państwa. Dlatego postanowiliśmy włożyć nasz biuletyn do skrzynek pocztowych. Niestety okazało się, że w wielu posesjach ich brakuje.

Do projektu budowy przedłużenia ul. Strażackiej na odcinku od ul. Chełmżyńskiej do ul. Zabranieckiej przy ZUSOK - etap I zgłoszono następujące podstawowe zastrzeżenia i uwagi:

- a) Projekt jest wycinkowy; nie uwzględnia rozwiązania podstawowego problemu komunikacyjnego jaki stanowi skrzyżowanie ulic Strażackiej i Chełmżyńskiej. Ze względu na sąsiedztwo przejazdu kolejowego, który jest często zamknięty, samochody oczekujące na przejazd uniemożliwiają ruch pojazdów w pozostałych relacjach.
- b) Projekt omawianego odcinka powinien być elementem projektu całościowego, uwzględniającego połączenie ul. Cyrulików z ul. Zabraniecką wzdłuż torów kolejowych z bezkolizyjnym przejściem pod ul. Żołnierską i bezkolizyjnym przekroczeniem ul. Chełmżyńskiej. Projekt przedłużenia ul. Cyrulików do Żołnierskiej i modernizacji ul. Strażackiej na odcinku od ul. Żołnierskiej do ul. Chełmżyńskiej został opracowany w 2002 r. na zlecenie Gminy Warszawa-Rembertów.
- c) Jako projekt I etapu inwestycji powinien wskazywać jak będzie wyglądał II etap inwestycji – czy druga jezdnia będzie w przyszłości budowana wzdłuż projektowanej w I etapie, w ramach większej szerokości ulicy, czy po nowym śladzie, po północnej stronie zabudowań przy ul. Strażackiej.
- d) należy odstąpić od projektowanej technologii budowy chodnika i ścieżki rowerowej, gdyż jest nietrwała i trudna w bieżącej konserwacji (kostka brukowa) na rzecz bardziej trwałych płyt chodnikowych lub kostki brukowej nefazowanej dla chodnika i gładkiej nawierzchni bitumicznej dla ścieżki rowerowej. ■

Tomasz Peszke, Michał Zyga

Pomyśleliśmy w tym momencie o listonoszach – jak trudna staje się ich praca. W dzisiejszych czasach, kiedy dostajemy tak dużo korespondencji taka skrzynka jest prawdziwym „oknem na świat”. Co więcej, wyrażając zgodę na wrzucenie do skrzynki listów poleconych oszczędzamy sporo czasu, nie musząc fatygować się na pocztę po otrzymaniu awiza.

Apelujemy więc: skrzynka pocztowa na każdym ogrodzeniu. ■

Agnieszka Kądeja

Kilka uwag do roboczej wersji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Mokry Ług

1. Proponujemy rezygnację z wyznaczania nowej

dokończenie na str. 4 ►

KOMUNIKACYJNA debata lokalna

z cyklu *Zbudujmy lepszy Rembertów*

Z inicjatywy Stowarzyszenia „Lepszy Rembertów” 5 września 2006 roku odbyło się w Domu Kultury „Rembertów” przy al. Komandosów 8 spotkanie dyskusyjne z cyklu „Debata Lokalna – Zbudujmy lepszy Rembertów”. Tematem debaty były zmiany w komunikacji miejskiej w Rembertowie po wakacjach.

W spotkaniu udział wzięli Jerzy Obrebski – członek Zarządu spółki SKM sp. z o.o., Przemysław Frankowski z SKM sp. z o.o., Dobiesław Kadłof z Zarządu Transportu Miejskiego, Kazimierz Peryt – Naczelnik Wydziału Marketingu w spółce Koleje Mazowieckie Sp. z o.o., Stanisław Plewako z Biuro Drogownictwa i Komunikacji Urzędu m.st. Warszawy, Sylwia Zadrozna wiceprezes Zarządu Klubu Miłośników Komunikacji Miejskiej, Paweł Zadrożny – członek Klubu Miłośników Komunikacji Miejskiej oraz m.in. przedstawiciele Dzielnicy Rembertów, Dzielnicy Wesola.

Debatę rozpoczął Pan Paweł Zadrożny przedstawiając historię komunikacji miejskiej w Rembertowie. Wszystkich zainteresowanych tą problematyką zachęcamy do zapoznania się m.in. z kroniką rembertowskiej komunikacji autobusowej w latach 1949 – 2000, która jest dostępna na <http://www.przegubowiec.com/remb/historia.html>.

Następnie nasi goście zapoznali obecnych na spotkaniu mieszkańców z zagadnieniami dot. komunikacji kolejowej i autobusowej.

Efektom debaty było zebranie wniosków w zakresie komunikacji zbiorowej, które Stowarzyszenie „Lepszy Rembertów” zgłosi w imieniu mieszkańców Rembertowa do Zarządu Transportu Miejskiego, Kolei Mazowieckich i Szybkiej Kolei Miejskiej.

Poniżej przedstawiamy ich wykaz: zagadnienia i postulaty dotyczące połączeń kolejowych:

- 1) Brak zapowiadania pociągów, szczególnie uciążliwy w przypadku spóźnień i odwołań. Potrzeba informowania pasażerów oczekujących na pociąg na peronie.
- 2) Usterki techniczne w pociągach SKM: trudności z otwieraniem drzwi, przecieki z klimatyzacji i w czasie opadów, brak atestów dla platform dla wózków.
- 3) Wspólny bilet okresowy i pojedynczy na komunikację miejską i pociągi Kolei Mazowieckich
- 4) Skoordynowanie rozkładów SMK i KM, aby pociągi kursowały w równych odstępach, co pół godziny KM i SKM, co 15 połączenie z Rembertowem
- 5) Rozpowszechnienie rozkładu jazdy SKM:
 - wydanie uproszczonego rozkładu dwustronnego wyłożonego na stałe w pojemnikach w pociągach SKM i w autobusach linii 196 dowożącej do SKM oraz przy kasie kolejowej.
 - umieszczenie rozkładu jazdy SKM na przystankach autobusowych linii 153, 196 i 514.
 - dodatkowe oznaczenie na przystankach 153 i 196 PKP Rembertów „przystanek przesiadkowy do SKM” oraz analogiczne oznaczenie tych przystanków na tablicach przebiegu trasy wewnątrz autobusów 153 i 196.
- 6) Prowadzenie przez SKM i ZTM szerszego zakresu działań promocyjno-marketingowych w celu zachęcenia mieszkańców do korzystania z SKM.

- 7) Wprowadzenie możliwości przejazdu SKM i autobusem na jeden bilet jednorazowy.
- 8) Rozważenie możliwości przejęcia dworca PKP Rembertów przez władze samorządowe.

Zagadnienia i postulaty dotyczące połączeń autobusowych:

- 1) Utworzenie przystanku autobusowego PKP Rembertów 03 na trasie linii 196.
- 2) Oczekiwanie autobusu 196 na pasażerów w przypadku przejazdu przez toru tuż po przyjeździe pociągu z Warszawy.
- 3) Zmiana trasy linii 196 i skierowanie jej od stacji kolejowej Warszawa-Rembertów ulicami Cyrulików, Szatkowników, Czerwonych Beretów, Frontową, Republikańską, Chruściela (do Strażackiej), Paderewskiego i Czwartaków do krańca Mokry Ług.
- 4) Zmiana usytuowania przystanku Klasztorna 02 ze względów bezpieczeństwa.
- 5) Zlecenie obsługi linii lokalnych taboru typu minibusy.
- 6) Przekształcenie autobusu 408 z linii szczytowej na stałą (całodzienną, całotygodniową).
- 7) Skierowanie autobusu nocnego 605 do pętli Mokry Ług.
- 8) Pozostawienie trasy linii 514 po oddaniu drugiej jezdnii Trasy Siekierkowskiej, tj. niekierowanie jej Trasą Siekierkowską, ulicami Bora Komorowskiego, Fiedorfa i Waleń Miedzeszyńskim do Trasy Łazienkowskiej.
- 9) Uruchomienie połączenia pomiędzy osiedlem wojskowym w Wesolej a osiedlem Polanka i AON w Rembertowie
- 10) Uruchomienie połączenia przez Żąbki na Targówek.
- 11) Zwiększenie częstotliwości kursowania autobusów linii 514 ze względu na przepelnienie w Rembertowie w szczycie porannym oraz na przystanku Płowiecka w godzinach popołudniowych. Zaproponowanie dodanie kursu do centrum po godz. 8 tak, aby szczyt poranny trwał do godz. 9:00.
- 12) Uruchomienie przystanku „Wspólna Droga” na ul. Grochowskiej dla linii pospiesznej 515 jako przystanku na żądanie, chociaż na okres próbny. W pobliżu przystanku znajdują się dwie szkoły średnie – przy ul. Kordeckiego i Majdańskiej oraz Urząd Pracy.

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z pełną listą zagadnień i postulatów zgłaszanych przez mieszkańców dotyczących połączeń kolejowych i autobusowych oraz odpowiedziami gości. Jest ona dostępna na stronie internetowej stowarzyszenia www.lepszyrembertow.pl.

Stowarzyszenie „Lepszy Rembertów” dziękuje za udział w spotkaniu przewodniczącej Rady Osiedla Rembertów Nowy, prezesowi Stowarzyszenia Samorządny Rembertów, przedstawicielom Towarzystwa Przyjaciół Rembertowa a także Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych.

Obecnym na debacie gościom i mieszkańcom dziękujemy za przybycie i aktywny udział.

Mieszkańców zapraszamy na kolejne spotkania organizowane przez Stowarzyszenie. ■

Agnieszka Kądeja, Michał Zyga