

UD-VIII-WOR.0003. 4 .2018.AOS
(1.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 482/2018

zgłoszone podczas XLIV sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 11 stycznia 2018 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

„sprawa dotyczy Melaka 1, czyli dawna Kacpury 1. Mianowicie, chciałbym otrzymać, uzyskać odpowiedź na jakim etapie jest sprawa sądowa i kiedy można się spodziewać wyroku. Chodzi mi także o podanie sygnatur, jak słyszałem dwóch spraw sądowych, jeśli można. Drugie w tym kontekście tej sprawy. Czy i w jakiej należności miasto stołeczne domaga się od osoby zajmującej tą nieruchomość odszkodowania za bezumowne korzystanie i za jaki okres. W jakiej wysokości, jaka wielkość jest ta nieruchomość. Chodzi mi o powierzchnię działki i powierzchnię budynków. Ponieważ jest to w centrum Rembertowa i tak jak Pan Ługowski zauważył chyba ostatnia nieruchomość więc warto się nad tym zastanowić co w przyszłości można by z tym zrobić. Dziękuję”. (482)

Sporządziła:

CELOWY SPECJALISTA
Osmański
Kamilska-Gutman



**BURMISTRZ DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa
tel. 22 44 33 800, faks 22 44 33 777

rembertow.sekretariat.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

UD-VII-WOR.0003.4.2018.AOS

(3) WSZ.UD-VIII-WZL)

Warszawa 18.01.2018 r.

**Szanowny Pan
Alfred Pogorzelski
Radny Rady Dzielnicy
Rembertów m.st. Warszawy**

Dotyczy: Zapytania nr 482/2018

W odpowiedzi na zapytanie zgłoszone przez Szanownego Pana Radnego podczas XLIV sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w sprawie nieruchomości przy ul. Melaka 1 (dawniej ul. Kacpury 1) w Warszawie informuję:

Przedmiotowa nieruchomość, wg księgi wieczystej, ma powierzchnię 7 857 m² i zabudowana jest 17-toma budynkami o łącznej powierzchni 4 942,99 m².

Nieruchomość zajmowana jest obecnie bezumownie przez byłego najemcę p. [REDAKTOWANE], prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą [REDAKTOWANE]

Poprzednik prawny m.st. Warszawy, Gmina Rembertów, w 1995 r. oddała na podstawie umowy najmu i dzierżawy nieruchomość w użytkowanie p. [REDAKTOWANE]. W dniu 02.11.2008 r. w związku z zaległościami w stosunku do m.st. Warszawa umowa najmu została ostatecznie wypowiedziana z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Termin wypowiedzenia upłynął w dniu 31 maja 2009 r., i pomimo jego upływu nieruchomość nie została wydana m.st. Warszawa.

Od dnia rozwiązania umowy za wypowiedzeniem naliczane było odszkodowanie za bezumowne zajmowanie nieruchomości, które były najemca opłacał.

W dniu 04.08.2014 r. m.st. Warszawa złożyło w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi Południe pozew przeciwko p. [REDAKTOWANE] o wydanie przedmiotowej nieruchomości. Pierwsze posiedzenie sądu odbyło się 19.11.2015 r. Sprawa prowadzona jest przez Zespół Radców Prawnych dla Dzielnicy

Rembertów pierwotnie pod sygnaturą akt [REDAKTOWANE] a w związku ze złożeniem przez pozwanego [REDAKTOWANE], powództwa wzajemnego o zwrot poniesionych nakładów na kwotę 4 400 000 zł (cztery miliony czterysta tysięcy złotych) sprawa rozpatrywana jest przez Sąd Okręgowy Warszawa-Praga pod sygnaturą akt [REDAKTOWANE]

W ww. sprawie odbyły się dwa posiedzenia sądu: w dniu 24.10.2016r. ([REDAKTOWANE]) oraz w dniu 7.11.2016 r. (celem rozpoznania wniosku o zwolnienie od kosztów sądowych pozwanego). Postanowieniem z dnia 06.12.2016 r. Sąd Okręgowy Warszawa-Praga oddalił wniosek o zwolnienie od kosztów sądowych w zakresie opłaty od pozwu wzajemnego. Postanowienie to zostało zaskarżone zażaleniem z dnia 27.12.2016. Obecnie oczekujemy na wyznaczenie kolejnego terminu rozprawy.

Do maja 2016 r. odszkodowanie za bezumowne zajmowanie nieruchomości przy ul. Melaka 1 naliczane było w kwocie 11 973,00 zł miesięcznie. W celu rewaloryzacji wysokości odszkodowania Urząd Dzielnicy Rembertów w lutym 2016 r. zlecił wykonanie ekspertyzy tj. wyceny szacunkowej wartości stawki czynszu za przedmiotowy lokal/nieruchomość. W efekcie tych działań nastąpiło ustalenie wysokości miesięcznego odszkodowania za bezumowne zajmowanie nieruchomości na poziomie 50 023,28 zł i taką kwotą [REDAKTOWANE] obciążane co miesiąc.

Począwszy od kwietnia 2016 r. [REDAKTOWANE] zaprzestał opłacania odszkodowania. Po bezskutecznych wezwaniach do zapłaty Wydział Zasobów Lokalowych Urzędu Dzielnicy Rembertów przygotował wniosek o wszczęcie postępowania sądowego o zapłatę zaległości z tytułu opłat za bezumowne korzystanie z lokalu użytkowego, które za okres od 12.04.2016 r. do 11.10.2016 r. wyniosły w kwocie głównej 274 062,40 zł. Wniosek z uwagi na wartość przedmiotu sporu, został skierowany wg właściwości do Biura Prawnego Urzędu m.st. Warszawy. W tej sprawie toczy się w Sądzie Okręgowym Warszawa-Praga postępowanie o sygn. akt [REDAKTOWANE] W dniu 10 stycznia odbyło się posiedzenie sądu, podczas którego zostali przesłuchani świadkowie, zgłoszeni przez m.st. Warszawa. Następne posiedzenie sądu w tej sprawie planowane jest na dzień 28.02.2018 r.

W październiku 2017 r. Wydział Zasobów Lokalowych przygotował i skierował do Biura Prawnego Urzędu m.st. Warszawy drugi wniosek o wszczęcie postępowania o zapłatę zaległości za okres od 01.11.2016 r. do 30.04.2017 r., które wyniosły w kwocie głównej 300 139,68 zł. Na dzień dzisiejszy nie otrzymaliśmy zwrotnie informacji o sygnaturze akt sprawy.

Jeśli dłużnik w dalszym ciągu nie będzie wnosił opłat kolejny wniosek o wszczęcie postępowania o zapłatę pozostałej części zadłużenia zostanie przygotowany i skierowany do Biura Prawnego m.st. Warszawy w lutym 2018 r.

Z poważaniem

BURMISTRZA
Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy

Mieczysław Golonka

Audytowność dokumentu mylna

WYDZIAŁ ZASOBÓW
LOKALOWYCH
URZĘDU DZIELNICY
REMBERTÓW

0000



**ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa
tel. 22 44 33 801, faks 22 44 33 777
rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

Wzrost osobowe podlegajace umowom
z dnia 1 listopada z dnia 29 sierpnia 19, 20
o ochronie danych osobowych-tekst
jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 4221

Warszawa dnia, 22.12.2016 r.

UD-VIII-WOD-0003. 84.2016 AGU

(2)



Pan
Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w/m

Odpowiedź na zapytanie nr 344/2016

w odpowiedzi na zapytanie Nr 344/2016 uprzejmie informuję, że poprzednik prawny m.st. Warszawy, Gmina Rembertów w 1995 r. na podstawie umowy najmu i dzierżawy oddała nieruchomość przy ul. Kacpury 1 firmie [REDACTED]

Umowy były przedłużane, jednak w związku z zaległościami w stosunku do m.st. Warszawy, umowa w dniu 2.11.2008 r. została ostatecznie wypowiedziana z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia, który upłynął w dniu 31 maja 2009 r. Nieruchomość nie została wydana.

W dniu 04.08.2014 r. m.st. Warszawa złożyło w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi Południe pozew przeciwko p. [REDACTED] o wydanie przedmiotowej nieruchomości. Pierwsze posiedzenie sądu odbyło się 19.11.2015 r. W związku ze złożeniem przez pozwanego powództwa wzajemnego o zwrot poniesionych nakładów na kwotę wyższą niż 500 tys. zł sprawę w dniu 19.01.2016 r. przekazano zgodnie z kompetencją do Biura Prawnego m.st. Warszawy.

Od dnia rozwiązania umowy za wypowiedzeniem do maja 2016 r. były najemca opłacał odszkodowanie za bezumowne zajmowanie nieruchomości przy ul. Kacpury 1 w kwocie 3 zł/ m² powierzchni użytkowych lokali na tej nieruchomości (11 973,00 zł miesięcznie).

Urząd Dzielnicy Rembertów, w lutym br. zlecił wykonanie ekspertyzy tj. wyceny szacunkowej wartości stawki czynszu za przedmiotowy lokal w celu rewaloryzacji wysokości odszkodowania za bezumowne zajmowanie przedmiotowej nieruchomości

Na skutek tych działań, od czerwca 2016 r., kwota odszkodowania została zrewaloryzowana, ponieważ były najemca zaprzestał opłacania odszkodowania został sporządzony wniosek i skierowany do Biura Prawnego Urzędu m.st. Warszawy o wydanie nakazu zapłaty.

Sposób zagospodarowania nieruchomości zostanie określony po jej skutecznym odzyskaniu.

Barbara Augustynowa

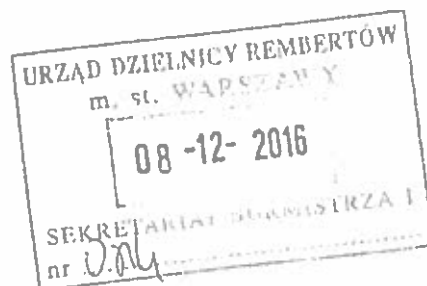
ZAPYTANIE NR 344/2016

zgłoszone podczas XXIX sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 7 grudnia 2016 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie: *mam jedno zapytanie do Zarządu w przedmiocie nieruchomości położonej na terenie Nowego Rembertowa przy ul. Kacpury 1. Mianowicie. Chciałbym uzyskać odpowiedź, kto wynajmuje tą nieruchomość, na jakich zasadach oraz jakie są najbliższe plany miasta – bo jest to nieruchomość z tego co posiadam miasta stołecznego Warszawy – jakie są plany miasta odnośnie zagospodarowania tej nieruchomości, bo jest to duży obiekt.*

Sporządziła:

BEZPŁATNY SPECJALISTA
Anna
Agnieszka Ostrowska





**ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, pok. 201, 04-401 Warszawa
tel 22 44 33 801 faks 22 44 33 777
rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

Warszawa, dnia 11 września 2018r.

UD-VIII-WOR.003.118.2018.AOS
(3.KSK.UD-VIII-WIR)

URZĄD M. ST. WARSZAWY URZĄD DZIELNICY REMBERTÓW ZESPÓŁ OBSŁUGI POCY DZIELNICY
2018 -09- 12
L. dz. Ilość stron.....

Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w/m

W odpowiedzi na zapytanie nr 596 / 2018

Umowa na **Budowę sceny plenerowej z zadaszeniem na terenie zielonym Domu Kultury Wygoda** została podpisana 27.10.2017r. z terminem realizacji do dnia 15.12.2017r. na kwotę 249 666,78 PLN brutto.

Do umowy został podpisany Aneks nr 1 przesuający termin realizacji do dnia 30.04.2018r.

Wykonawca mimo przekroczenia umownego terminu zakończenia robót kontynuuje prace i deklaruje doprowadzenie budowy do końca. Sądząc po obecnym tempie prac budowa powinna zakończyć się we wrześniu 2018r.

Zawarta umowa przewiduje kary m.in. za nieterminowe wykonanie robót.

Wysokość kar zostanie ustalona po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót.

Nadzór nad inwestycją sprawuje Wydział Infrastruktury Urzędu Dzielnicy Rembertów, w imieniu którego bezpośredni nadzór pełni pracownik tego wydziału

Krzysztof Skoczek.

2 *przewidywane*
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy
Maciej Iwanicki
Maciej Iwanicki

UD-VIII-WOR.0003. ¹¹⁸2018.AOS
(I.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 596/2018

zgłoszone podczas LIII sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 29 sierpnia 2018 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

To wynika z tego sprawdzania, które czytała nam dzisiaj główna księgowa. Przy wydatkach inwestycyjnych zwrócił uwagę mnie taki zapis. Chodzi o inwestycje na Wygodzie. „Budowa sceny plenerowej z zadaszeniem na terenie zielonym Domu Kultury Wygoda.” Prosił bym o informacje. Chodzi o taki zapis „roboty zbyt późno rozpoczęte po przerwie zimowej. Złe tempo i organizacja pracy”. Moje zapytanie brzmi. Odnośnie tej inwestycji, kiedy umowa została zawarta i jaki jest termin realizacji tej umowy oraz wartość tej umowy. Ponadto to czy umowa przewiduje kary umowne i czy zostały one naliczone oraz kto sprawuje nadzór nad tą inwestycją. (596)

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Ornansen
Krzyszczka Ostrowska

UD-VIII-WOR.0003. 2 .2018.AOS
(2.AOS.UD-VIII-WOR)

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE NR 480/2018

zgłoszone podczas XLIV sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 11 stycznia 2018 roku

Zastępca burmistrza Maciej Iwanicki wyjaśnił, że pod koniec 2017 r. inwestor poinformował Urząd o tym, iż nie może znaleźć wykonawcy na dokończenie chodnika. Po ostatnich rozmowach wiadomo, że inwestor znalazł wykonawcę, który wykona chodnik na przełomie stycznia/lutego 2018 r. Ponadto inwestor obiecał zlikwidować dwa przęsła w celu udroźnienia przejazdu do miejskiego parkingu gruntowego. Inwestor informował, że likwidację przęseł wykona ten sam wykonawca co brakujący odcinek chodnika. (480)

Sporządziła:

GLÓWNY SPECJALISTA

Agnieszka Ostrowska

Agnieszka Ostrowska

UD-VIII-WOR.0003. 2 .2018.AOS
(I.AOS.UD-VIII-WOR)

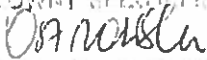
ZAPYTANIE NR 480/2018

zgłoszone podczas XLIV sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 11 stycznia 2018 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

„sprawa dotyczy bezpiecznego przejścia chodnikiem w ciągu ulicy Marsa – Pociskowej od strony Nowego Rembertowa do stacji PKP. Sprawa dot. uskoku, wyrwy właściwie takiej, która zagraża bezpiecznemu przejściu. Tak, było przeze mnie, właśnie w związku z odpowiedzią Pana burmistrza Iwanickiego na moją interpelację, prawie 3 miesiące temu. Zgłoszoną w dniu 17 października otrzymałem także informacje, że inwestor zgodnie z wydaną decyzją na lokalizację zjazdu ma wykonać przedłużenie chodnika w ciągu ulicy Pociskowej do przejścia podziemnego do stacji PKP. Zgodnie z uzyskaną informacją od inwestora prace zostaną wykonane do końca 11 listopada. W związku z powyższą informacją, mam pytanie, jakie są powody, a to jest właściwie teren niewielki. Nie 200 metrów chodnika, czy ulicy, tylko około 10 metrów kwadratowych. Przed wejściem od strony do stacji PKP. Tam jest uskok. Ja już nie mówię o kobietach, o zwykłych obywatelach, ale chodzi o kobiety z wózkami z dziećmi, już nie mówiąc o osobach niepełnosprawnych. Jeśli Pan burmistrz nie wie, zapraszam go na tamtą stronę Rembertowa, to może mu się nic nie stanie, ale na pewno Pan nie przejedzie wózkiem, ani rowerem. Ponieważ ciężko jest przejść. Ja tam chodzę codziennie i widzę co się dzieje. Dlaczego termin nie został dotrzymany, czy to nie dotyczy inwestora. Ale z decyzji wynika, że to leżało po stronie inwestora. Śniegu nie ma, ale jak będzie śnieg, to będzie, może sobie ktoś nogi połamie. Natomiast jeżeli to nie dotyczy, powiem tak, inwestora, co sugeruje odpowiedź, no to powinna być kwestia miasta. Ale to jest tak niewielka wielkość 10 metrów kwadratowych, że to dawno powinno być zrobione. Ja się pytam. Kiedy to zostanie wykonane”. (480)

Sporządziła:

CELINA WIERCIŁA

Adresatka Zastępcy



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa
tel. 22 44 33 801, faks 22 44 33 777
rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

UD-VIII-WOR.0003.44.2017.AOS
(3 JBO.UD-VIII-WIR)

Warszawa dnia, 30.10.2017 r.

Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w miejscu

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na zapytanie nr 454/2017 zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku informuję, że inwestor zgodnie z wydaną decyzją na lokalizację zjazdu ma wykonać przedłużenie chodnika w ciągu ul. Pociskowej do przejścia podziemnego do stacji PKP. Zgodnie z informacją uzyskaną od przedstawiciela inwestora, prace związane z poprawą infrastruktury pasa drogowego mają być wykonane do 11 listopada 2017 r..

Z pozdrowieniami,

ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY
REMBERTÓW MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
M. Jankowski

UD-VIII-WOR.0003. 44 .2017.AOS
(1.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 454/2017

zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

prosiłbym o pisemną informację w przedmiocie powstałego niewłaściwego uskoku utrudniającego poruszanie się zwłaszcza osobom z małymi dziećmi wózkami do dworca kolejowego PKP od strony Nowego Rembertowa, w związku z dokonany niedawno dojazdem do nowej inwestycji Hop Stop. Obecny uskok w wyniku wybudowanego dojazdu do Hot Stopu przy dworcu PKP utrudnia poruszanie się, wręcz zimą myślę, że to może nawet powodować jakieś nieszczęśliwe wypadki. Prosiłbym o informację czy Zarząd tak niewielki uskok przy dworcu kolejowym, czy zamierza poprawić czy też zamierza poprawić to po wykonaniu tunelu za nie wiem 4 lata.

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Ostrowska
Agnieszka Ostrowska

UD-VIII-WOR.0003. ⁷⁶⁰ .2017.AOS
(1.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 460/2017

zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnic Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

czy i jakie lokale mieszkalne zostaną wyremontowane i przeznaczone do wynajęcia w tym roku na Nowym Rembertowie. W szczególności chodzi mi także o lokal przy ul. Komandosów 23 lokal 8. Zajmowany niegdyś przez bezpodstawnie przez [REDAKTOWANE]

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Agnieszka Ostrowska
Agnieszka Ostrowska



**BURMISTRZ DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, pok. 203, 04-401 Warszawa
tel. 22 44 33 800, faks 22 44 33 777
rembertow.sekretanat.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

Dane osobowe celu nie są podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 26 października 1997 r.
o ochronie danych osobowych (tekst
jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 922)

Warszawa, dnia 31 października 2017r.

UD-VIII-WOR.003.50.2017.AOS
(3.KSK.UD-VIII-WIR)



**Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w/m**

W odpowiedzi na interpelację / zapytanie nr 460/2017

informuję, że do końca bieżącego roku na terenie Nowego Rembertowa zostaną wyremontowane i przeznaczone do wynajęcia następujące lokale komunalne:

- Komandosów [redacted] m [redacted]
- Bocheńskiego [redacted] m [redacted]
- Dowódców [redacted] m [redacted] i m [redacted]
- Dowódców [redacted] m [redacted]
- Kacpury [redacted] m [redacted]
- Ilskiego [redacted] m [redacted]
- Jaworzniaków [redacted] m [redacted]
- Jaworzniaków [redacted] m [redacted].

REMBERTÓW
Dzielnica m.st. Warszawy
[redacted]
[redacted]

*Interpelacja
02.11.2017*

[Handwritten signature]

*Przebieg przebiegano i załączam w załączeniu
02.11.2017 [redacted]*

UD-VIII-WOR.0003. ⁴³2017.AOS
(1.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 453/2017

zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

prosiłbym o pisemną informację jaki jest dopuszczalny ruch pojazdów samochodowych po ulicach na Nowym Rembertowie. W szczególności przez ulicę Księcia Witolda, Gembarzewskiego, Płatnerskiej oraz ulicę Marsa od krzyżówki Rekruckiej do dworca kolejowego. Albowiem z posiadanych informacji wynika, że mieszkańcy przy ul. Księcia Witolda w tym zakresie nie otrzymali informacji na także na ich wystąpienie.

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Agnieszka Ostrowska
Agnieszka Ostrowska



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa

tel. 22 44 33 801, faks 22 44 33 777

rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

UD-VIII-WOR 0003.43.2017.AOS

(3 JBO.UD-VIII-WIR)

Warszawa dnia, 30.10.2017 r.

Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w miejscu

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na zapytanie nr 453/2017 zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku informuję, że na wskazanym przez Pana obszarze nie ma ograniczeń dla pojazdów dopuszczalnych odnośnie znaku B-18 „zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad ... t” oraz B-19 „zakaz wjazdu pojazdów o nacisku osi większej niż ...t”.

Jednocześnie informuje, że decyzją Prezydenta m.st. Warszawy na terenie Warszawy wprowadzony został zakaz poruszania się pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 ton w godzinach 7:00 – 10:00 oraz 16:00 – 20:00. Ruch tranzytowy niezwiązany z obsługą aglomeracji warszawskiej będzie odbywać się będzie po sieci dróg objazdowych wyznaczonych drogami krajowymi nr 50 i 62 oraz drogą krajową nr 60.

2 pozostaniem,

ZARZĄDCA
MAGYJNY
Wojciech
MAGYJNY



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. gen. A. Chruszcziela „Montera” 28, 04-401 Warszawa
tel 22 44 33 801, faks 22 44 33 777

rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

UD-VIII-WOR.0003.51.2017.AOS
(3. MDN. UD - VIII - HAB)

Warszawa, dnia 30 października 2017 r.

Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m.st. Warszawy
w miejscu

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na Pana zapytanie, nr 461/2017, zgłoszone podczas XLI sesji rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 r., wyjaśniam, że organy administracji publicznej zobowiązane są kierować się zasadą bezstronności. Jeżeli Pan Radny uważa, że konieczna jest pomoc mieszkańcom nieruchomości sąsiadujących z inwestycją realizowaną na działce przy ul. Księcia Witolda 3 w Warszawie w Dzielnicy Rembertów, to nie musi czekać na działania Zarządu Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy i może wystąpić z właściwym wnioskiem do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy.

Na marginesie wskazuję, że jak wynika z posiadanych przez Prezydenta m.st. Warszawy dokumentów, na nieruchomości przy ul. Księcia Witolda 3 - z inicjatywy mieszkańców - została przeprowadzona kontrola Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy.

z pozdrowieniami,

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy

Marek Iwanicki
Marek Iwanicki

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

UD-VIII-WOR.0003. ⁶¹ .2017.AOS
(I.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 461/2017

zgłoszone podczas XLI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 17 października 2017 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

w związku z tą dzisiejszą informacją i uczestnictwem mieszkańców z tą kontrowersyjną inwestycją przy ulicy Księcia Witolda 3, czy Zarząd Dzielnicy planuje podjąć jakieś działania, aby pomóc mieszkańcom sąsiednich nieruchomości przy ulicy Księcia Witolda 3 i ewentualnie jakie. W mojej ocenie słuszny byłby rozważenie wniosku o przeprowadzenie kontroli i wystąpienie z takim wnioskiem do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, gdyż należałoby się przyjrzeć tej inwestycji i uzyskać informację.

Sporządziła:

URZĘDNIK SPECJALISTA
Osmakska
Katarzyna Ostrowska

UD-VIII-WOR.0003.30.2018.AOS
(1.AOS.UD-VIII-WOR)

Data osobowo podlegająca ochronie
z ustawy z dnia 20 lipca 2002 r.
o ochronie danych osobowych
z dnia 20 lipca 2002 r. przez...

ZAPYTANIE NR 508/2018

zgłoszone podczas XLVI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 28 lutego 2018 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytanie:

„czy prawdą jest, iż w lipcu 2017 roku Pan [redacted] naczelnik wydziału Budownictwa poinformował Pana [redacted] będącego tutaj na sali mieszkańca, iż są podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego w sprawie Księcia Janusza, Księcia Witolda 3. Właśnie mieszkańcy w tej sprawie rozumiem, że dzisiaj przybyli. I w tym kontekście, jakie były powody, iż później Pan naczelnik zmienił stanowisko i dlaczego wprowadza mieszkańców w błąd podważając zasadę zaufania władzy publicznej do uczestników postępowania wyrażoną w art. 8 kodeksu postępowania administracyjnego”. (508)

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA

Agnieszka Ostrowska
Agnieszka Ostrowska



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY REMBERTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. gen. A. Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa
tel. 22 44 33 801, faks 22 44 33 777

rembertow.sekretariat.zcy.burmistrza@um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

UD-VIII-WOR.0003.30.2018.AOS

Warszawa, dnia 2018-03-13

(3 zka. UD - VIII - WOD)

ole

Pan Alfred Pogorzelski
Radny Dzielnicy Rembertów
m. st. Warszawy

Szanowny Panie Radny,

W związku z zapytaniem nr 508/2018 zgłoszonym podczas XLVI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy w dniu 28 lutego 2018 r. w sprawie wznowienia postępowania administracyjnego dotyczącego inwestycji przy ul. Księcia Witolda w Warszawie przekazuję w załączeniu informację od Pana Jacka Grabowskiego.

2 podwójnie,

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy

Mach, Iwanicki

o burmistrza
14-III-2018

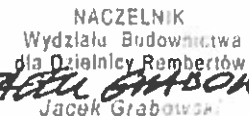
Document przekazano radnemu mail'em 13.03.2018
Ornowski

Warszawa, dnia 9 marca 2018 r.

**Pan Maciej Iwanicki
Z-ca Burmistrza
Dzielnicy Rembertów**

dot.: zapytania Radnego Pana Alfreda Pogorzelskiego zgłoszonego podczas XLVI sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 28 lutego 2018 r. w sprawie wznowienia postępowania administracyjnego w związku z inwestycją przy ul. Księcia Witolda w Warszawie

W związku z powyższym, przekazuję, że nie miało miejsca informowanie Pana [REDAKTED] oraz innych zainteresowanych, iż są podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Z zasady organ administracji, w tym przypadku architektoniczno-budowlany, nie informuje o przewidywanych rozstrzygnięciach sprawy na etapie prowadzonego postępowania, do czasu jego rozstrzygnięcia.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
dla Dzielnicy Rembertów

Jacek Grabowski

UD-VIII-WOR.0003. ⁴² .2018.AOS
(2.AOS.UD-VIII-WOR)

ODPOWIEŹ NA ZAPYTANIE NR 520/2018

zgłoszone podczas XLVII sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 14 marca 2018 roku

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Pani Anna Kurczyńska-Strawa poinformowała, jak wygląda procedura związaną z uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na zajęcie pasa drogowego w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi. Pozwolenie takie wydawane jest w formie decyzji administracyjnej. Urząd Dzielnicy nie posiada uprawnień kontrolnych do stwierdzenia czy w danym dniu inwestor posiada zezwolenie na zajęcie pasa drogowego. Uprawnienia takie posiada Straż Miejska. Po zwolnieniu przez inwestora pasa drogowego Urząd Dzielnicy dokonuje oględzin w celu sprawdzenia czy w wyniku prowadzonych prac nawierzchnia drogi nie uległa zniszczeniu.

Sporządziła:

ICOWNY SPECJALISTA
Ostrońska
mieszka Ostrońska

UD-VIII-WOR.0003. ⁴²2018.AOS
(I.AOS.UD-VIII-WOR)

ZAPYTANIE NR 520/2018

zgłoszone podczas XLVII sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w dniu 14 marca 2018 roku

Radny Alfred Pogorzelski zadał następujące zapytania:

w związku z pozyskaną informacją na ostatniej sesji od mieszkańców, w szczególności od pana [REDAKTOWANO] zresztą o której słyszeliśmy i też widzieliśmy te protesty mieszkańców. Mam dwa zapytania. Jeden. Czy Zarząd zamierza podjąć działania mające na celu rzeczywiste zwiększenie dochodu z tytułu zajęcia pasa drogowego przy ul. Księcia Witolda 3 w związku z prowadzonymi robotami drogowymi. Pan [REDAKTOWANO] szeroko na ten temat mówił, że zajęcie pasa drogowego odbywa się w sposób taki wybiórczy. A jest to w końcu dochód gminy. I drugie zapytanie. Czy Zarząd zamierza podjąć działania i jakie mające na celu naprawę pasa drogowego chodnika przy ul. Księcia Witolda 3 w związku z prowadzonymi robotami. (520)

Sporządziła:

Urządniczy SPECJALISTA
Janina Jastrzębska
Janina Jastrzębska